

Ejemplo

| Provincia: Neuquén | | | | | | | | | | |
|---|-------------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|-----------------|--------------------|-------------------------|-------------------------|
| Superficie máxima financiable SSVyH: 60 m ² | | | | | | | | | | |
| Máximo financiable SSVyH: \$ 990.158,00 | | | | | | | | | | |
| Máximo financiable SSVyH por m ² : \$16.502,63 | | | | | | | | | | |
| TIPOLOGÍA | CANT. | SUP. DE LA VIVIENDA [m ²] | SUPERFICIE [m ²] | | Valor final m ² cotizado | Valor final por vivienda cotizado | Aporte SSVyH | Aporte Contraparte | | |
| | | | Aporte SSVyH | Aporte Contrapar | | | | | | |
| A | 2 Dormitorios | 97 | 60,00 | 60,00 | 0,00 | \$ 16.700,00 | \$ 1.002.000,00 | \$ 28.813.597,80 | \$ 68.380.402,20 | |
| D | 2 Dorm. (Mov. Reducida) | 3 | 68,00 | 66,00 | 2,0 | \$ 16.400,00 | \$ 1.115.200,00 | \$ 980.256,42 | \$ 2.365.343,58 | |
| TOTAL | | 100 | | | | | | | \$ 29.793.854,22 | \$ 70.745.745,78 |

VALORES ACTUALIZADOS AL 27/03/2017

El financiamiento de Nación para Viviendas será hasta el Monto Máximo Financiable (según región) que se corresponde al más del cómputo y presupuesto de las obras.

El monto financiado por Vivienda no contempla ninguna obra de infraestructura.

La Nación financiará en infraestructura y obras complementarias hasta el 20% del monto que financia para viviendas.

El proyecto es apto de financiar bajo el programa si APOORTE NACIÓN (1)+(2) representa hasta el 30% de TOTAL (1)+(2).

| ITEM | COMPONENTES | PRODUCTOS | CANTIDAD | UNIDAD | APORTE NACIÓN | CONTRAPARTE/S | TOTAL |
|--------------|--|--|----------|-----------|-------------------------|-------------------------|--------------------------|
| 1 | VIVIENDA | Viviendas nuevas | 97 | viviendas | \$ 28.813.597,80 | \$ 68.380.402,20 | \$ 100.539.600,00 |
| | | Viviendas para adultos mayores | 0 | viviendas | \$ - | \$ - | |
| | | Viviendas para discapacitados | 3 | viviendas | \$ 980.256,42 | \$ 2.365.343,58 | |
| | | Subtotal Vivienda (1) | 100 | viviendas | \$ 29.793.854,22 | \$ 70.745.745,78 | |
| 2 | INFRAESTRUCTURA INTEGRAL Y GENERACIÓN DE SUELO | <i>Red de agua, eléctrica, cloacal, vial y obras complementarias (2)</i> | | | \$ 5.958.770,84 | \$ 19.176.129,16 | \$ 25.134.900,00 |
| | | <i>Inversión preexistente</i> | | | \$ - | \$ - | \$ - |
| 3 | REGULARIZACIÓN DOMINIAL Y TITULARIZACIÓN | | | | \$ - | \$ 924.000,00 | \$ 924.000,00 |
| 4 | TERRENO (TASACIÓN ACTUALIZADA) | | | | \$ - | \$ 5.000.000,00 | \$ 5.000.000,00 |
| | | | | | 27,2% | 72,8% | 100% |
| TOTAL | | | | | \$ 35.752.625,06 | \$ 95.845.874,94 | \$ 131.598.500,00 |

| PLAN NACIONAL DE VIVIENDA | | | | |
|---------------------------|------------------|--------------------|--|----------------------|
| MONTO MÁXIMO FINANCIABLE | | | | |
| REGIÓN | PROVINCIA | M ² VIV | VIVIENDA NUEVA | |
| | | | VALOR MÁXIMO PARA CADA UNIDAD HABITACIONAL | VALOR M ² |
| Patagonia Sur | Chubut | 60 | \$ 1.081.080,00 | \$ 18.018,00 |
| | Santa Cruz | | \$ 1.184.196,00 | \$ 19.736,60 |
| | Tierra del Fuego | | \$ 1.370.477,00 | \$ 22.841,28 |
| Patagonia Norte | La Pampa | 60 | \$ 940.252,00 | \$ 15.670,87 |
| | Neuquén | | \$ 990.158,00 | \$ 16.502,63 |
| | Río Negro | | | |
| Cuyo | La Rioja | 55 | \$ 910.594,00 | \$ 16.556,25 |
| | Mendoza | | | |
| | San Juan | | | |
| | San Luis | | | |
| NOA | Catamarca | 55 | \$ 910.594,00 | \$ 16.556,25 |
| | Jujuy | | | |
| | Salta | | | |
| | Stgo. Del Estero | | | |
| NEA | Tucumán | 55 | \$ 866.989,00 | \$ 15.763,44 |
| | Chaco | | | |
| | Corrientes | | | |
| | Entre Ríos | | | |
| | Formosa | | | |
| Centro | Misiones | 55 | \$ 866.989,00 | \$ 15.763,44 |
| | Córdoba | | | |
| Metropolitana | Santa Fe | 55 | \$ 866.989,00 | \$ 15.763,44 |
| | CABA | | | |
| | Gran. Bs.As. | | | |
| | Interior Bs.As. | | | |

Fecha de publicación en BORA: 27/03/2017